

Forslag til kendelse for den private fællesvej Ringkøbingvej 351-371

Vejens beliggenhed og matrikelforhold

Vejen går fra hovedlandevej 11, Ringkøbingvej og ca. 1560 m mod vest til kommunegrænsen mod Ringkøbing-Skjern Kommune.

Grundlag

Forslaget til kendelse er udarbejdet på følgende baggrund:

Henvendelse fra ejerne af Ringkøbingvej 351 med anmodning om afholdelse af vejsyn vedrørende istandsættelsen og den fremtidige vedligeholdelse af Ringkøbingvej 351-371.

Det ved vejsynet passerede ifølge den førte protokol ved vejsynet den 9. oktober 2012.

Vejberettigede lodsejere

Følgende ejendomme er vejberettigede:

Navn og Adresse	Beliggenhed	Matr. nr.	Anvendelse
Charlotte og Johnny Halkjær Bendtsen Gärtner Ringkøbingvej 351 6800 Varde	Ringkøbingvej 351	1ab, Kvong by, Kvong	Helårsbolig
Hendrik Jongsma Ringkøbingvej 361 6800 Varde	Ringkøbingvej 361 og 371	1z, Kvong by, Kvong 6y, Åsted by, Kvong 1g, Lyne-Husted Gde., Kvong 1d, Kvorup by, Kvong 1e, Kvorup by, Kvong	Landbrug med besætning + beboelse
2H Pedersen Aps Kvorupvej 41 6800 Varde	Ringkøbingvej	1ce, Kvong by, Kvong 8k, Kvong by, Kvong 1m, Lyne-Husted Gde., Kvong	Landbrug > 2.500

Fordelingsnøgle

Fordelingsnøglen til istandsættelsen og den fremtidige vedligeholdelse af den private fællesvej findes i det følgende.

Bidragspligtigt areal x gavnfaktor x vejlængde i 100 m

Gavnfaktorer:

Marklod < 2.500 m ² :	2
Marklod > 2.500 m ² :	3
Helårsbolig uden landbrug:	5
Landbrug uden besætning + beboelse	10
Landbrug med besætning + beboelse	15

Bidragspligtige arealer:

Ejendom	Matrikel nr.	Arealstørrelse i ha (ekskl. vejareal)	Gavnfaktor
Ringkøbingvej 351	1ab, Kvong by, Kvong	1,9	5
Ringkøbingvej 361 og 371	1z, Kvong by, Kvong 6y, Åsted by, Kvong 1g, Lyne-Husted Gde., Kvong 1d, Kvorup by, Kvong 1e, Kvorup by, Kvong	58,2	15
Ringkøbingvej	1ce, Kvong by, Kvong 8k, Kvong by, Kvong 1m, Lyne-Husted Gde., Kvong	56,4	3

Det giver følgende fordelingsnøgle:

Fordelingsnøgle:

Matr. nr. 1ab, Kvong by, Kvong	1,9x5x15,6 =	143 parter =	0,9 %
Matr. nr. 1z, Kvong by, Kvong m.fl.	58,2x15x15,6 =	13.095 parter =	83,0 %
Matr. nr. 1ce, Kvong by, Kvong m.fl.	56,4x3x15,6 =	2.538 parter =	16,1 %
I alt		<u>15.776 parter =</u>	<u>100 %</u>

Vejlængder der vedligeholdes af de enkelte ejendomme:

Matr. nr. 1ab, Kvong by, Kvong	=	14 m
Matr. nr. 1z, Kvong by, Kvong m.fl.	=	1.295 m
Matr. nr. 1ce, Kvong by, Kvong m.fl.	=	<u>251 m</u>
I alt	=	<u>1560 m</u>

Ejeren af matr. nr. 1ab, Kvong by, Kvong vedligeholder vejen fra hovedlandevej 11 og 14 m mod vest. Herfra vedligeholder ejeren af matr. nr. 1z, Kvong by, Kvong m.fl. vejen 1.295 m mod vest, hvorfra ejeren af matr. nr. 1ce, Kvong by, Kvong vedligeholder de resterende 251 m.

Istandsættelse

Ved vejsynet blev det konstateret, at vejen trænger til en istandsættelse. Vejen trænger til at få tilført nyt vejgrus og rabatterne er for høje til at vejvandet kan løbe væk.

Vejen skal tilføres nyt vejgrus og slæbes, så kørebanen forstærkes og hæves til over terrænets niveau, og således at kørebanen får et normalt profil med min. 25 % fald fra vejmidten til begge sider.

Rabatterne skal så vidt muligt være 1 m brede i begge vejsider og have fald væk fra kørebanen. Hvor dette ikke kan lade sig gøre skal der laves trug, der sikrer afvandingen.

Istandsættelsen gennemføres umiddelbart efter forslaget godkendelse.

Fremtidig vedligeholdelse

Vejen skal fremover vedligeholdes, så den holdes i den stand, som er beskrevet ovenfor.

Vejprofilet vedligeholdes ved kørsel med vejslæb 4-8 gange årligt og tilføres vejgrus efter behov dog mindst 1 gang årligt.

Den fremtidige vedligeholdelse skal udføres uden unødigt forsinkelse, når der er konstateret behov herfor.

Vejstrækningen skal fremtræde med en rimelig jævn kørebane og have et rimeligt fald til siderne, således at der ikke sker vandsamlinger på kørebanen.

Beskadigelse af vejen:

Hvis en vejberettiget beskadiger vejen ud over normalt brug, er denne pligtig til at retablere vejen til samme stand som inden beskadigelsen fandt sted.

